

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:301162-2022:TEXT:FR:HTML>

**France-Colmar: Services de nettoyage
2022/S 107-301162**

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: Pôle Habitat / Colmar Centre Alsace - OPH

Numéro national d'identification: SIRET 392 456 372 00029

Adresse postale: Office Public de l'Habitat - 27 avenue de l'Europe B.P. 30334

Ville: COLMAR cedex

Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin

Code postal: 68006

Pays: France

Point(s) de contact: Service marchés

Courriel: marches@polehabitat-alsace.fr

Téléphone: +33 389227722

Fax: +33 389227700

Adresse(s) internet:

Adresse principale: www.polehabitat-alsace.fr

Adresse du profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Nettoyage et maintien en état de propreté des abords et parties communes d'immeubles collectifs ainsi que de locaux administratifs

II.1.2) Code CPV principal

90910000 Services de nettoyage

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte:

Nettoyage et maintien en état de propreté des abords et parties communes d'immeubles collectifs et de locaux administratifs (lots 1 à 4).

Mise à disposition de personnel (lot 5).

Enlèvement des objets encombrants (lot 6).

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**

Valeur hors TVA: 1 021 940.32 EUR

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 1 - Europe (Marché réservé).

Lot n°: 1

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90911200 Services de nettoyage de bâtiments

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 1 - Europe (Marché réservé).

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 40

Prix - Pondération: 60

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

La valeur estimée indiquée à l'article II.2.6 inclut les reconductions.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 2 - Ouest (Marché réservé).

Lot n°: 2

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90911200 Services de nettoyage de bâtiments

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 2 - Ouest (Marché réservé).

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 40

Prix - Pondération: 60

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

La valeur estimée indiquée à l'article II.2.6 inclut les reconductions.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 3 - Est.

Lot n°: 3

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90911200 Services de nettoyage de bâtiments

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 3 - Est.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 40

Prix - Pondération: 60

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

La valeur estimée indiquée à l'article II.2.6 inclut les reconductions.

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Nettoyage du siège de Pôle Habitat.

Lot n°: 4

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

90919200 Services de nettoyage de bureaux

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4) **Description des prestations:**

Nettoyage du siège de Pôle Habitat.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 30

Prix - Pondération: 70

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

La valeur estimée indiquée à l'article II.2.6 inclut les reconductions.

II.2) **Description**

- II.2.1) **Intitulé:**
Mise à disposition de personnel (Marché réservé).
Lot n°: 5
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
79620000 Services de mise à disposition de personnel, y compris de personnel temporaire
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin
- II.2.4) **Description des prestations:**
Mise à disposition de personnel pour assurer le remplacement du personnel de service habituel de Pôle Habitat en cas d'indisponibilité (maladie, congé ...).
Minimum annuel: 3 000 heures / Maximum annuel: 7 000 heures.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 20
Prix - Pondération: 80
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
La valeur estimée indiquée à l'article II.2.6 inclut les reconductions.
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Enlèvement des objets encombrants et évacuation vers les centres de retraitement (Marché réservé).
Lot n°: 6
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
90910000 Services de nettoyage
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin
- II.2.4) **Description des prestations:**
Enlèvement des objets encombrants et évacuation vers les centres de retraitement (Marché réservé).
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 20
Prix - Pondération: 80
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
La valeur estimée indiquée à l'article II.2.6 inclut les reconductions.

Section IV: Procédure

- IV.1) **Description**
- IV.1.1) **Type de procédure**
Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S: [2022/S 041-106518](#)

IV.2.8) **Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

IV.2.9) **Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

Section V: Attribution du marché

Lot n°: 1

Intitulé:

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 1 - Europe (Marché réservé).

Un marché/lot est attribué: non

V.1) **Informations relatives à une non-attribution**

Le marché/lot n'a pas été attribué

Aucune offre ou demande de participation n'a été reçue ou elles ont toutes été rejetées

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2

Lot n°: 2

Intitulé:

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 2 - Ouest (Marché réservé).

Un marché/lot est attribué: non

V.1) **Informations relatives à une non-attribution**

Le marché/lot n'a pas été attribué

Aucune offre ou demande de participation n'a été reçue ou elles ont toutes été rejetées

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 3

Lot n°: 3

Intitulé:

Nettoyage et maintien en état de propreté de la zone 3 - Est.

Un marché/lot est attribué: non

V.1) **Informations relatives à une non-attribution**

Le marché/lot n'a pas été attribué

Aucune offre ou demande de participation n'a été reçue ou elles ont toutes été rejetées

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2022/17

Lot n°: 4

Intitulé:

Nettoyage du siège de Pôle Habitat.

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

- V.2.1) **Date de conclusion du marché:**
24/05/2022
- V.2.2) **Informations sur les offres**
Nombre d'offres reçues: 5
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non
- V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**
Nom officiel: SAINES EURO CLEAN
Ville: PFASTATT
Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin
Pays: France
Le titulaire est une PME: oui
- V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**
Estimation initiale du montant total du marché/du lot: 288 000.00 EUR
Valeur totale du marché/du lot: 135 340.32 EUR
- V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2022/18

Lot n°: 5

Intitulé:

Mise à disposition de personnel (Marché réservé).

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

- V.2.1) **Date de conclusion du marché:**
24/05/2022
- V.2.2) **Informations sur les offres**
Nombre d'offres reçues: 1
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non
- V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**
Nom officiel: MANNE EMPLOI
Ville: COLMAR
Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin
Pays: France
Le titulaire est une PME: non
- V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**
Estimation initiale du montant total du marché/du lot: 500 000.00 EUR
Valeur totale du marché/du lot: 502 600.00 EUR
- V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2022/19

Lot n°: 6

Intitulé:

Enlèvement des objets encombrants et évacuation vers les centres de retraitement (Marché réservé).

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

24/05/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 1

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: MANNE EMPLOI-MMS

Ville: COLMAR

Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Estimation initiale du montant total du marché/du lot: 432 000.00 EUR

Valeur totale du marché/du lot: 384 000.00 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3) **Informations complémentaires:**

La visite des sites est obligatoire pour les lots 01, 02, 03 et 04 (voir dates et modalités à l'article 3 du règlement de consultation).

Précisions concernant la rubrique III.1.5) sur les marchés réservés: les lots n°01, 02, 05 et 06 sont réservés, en application des articles L.2113-12 à 14 du code de la commande publique.

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Strasbourg

Adresse postale: 31 avenue de la Paix – BP 51038

Ville: Strasbourg

Code postal: 67070

Pays: France

Courriel: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Précisions concernant les délais d'introduction de recours: — référé précontractuel (CJA, article L. 551-1 et S.), — référé contractuel (CJA, article L. 551-13 et S.), — recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence «Tarn-et-Garonne», qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Strasbourg
Adresse postale: 31 avenue de la Paix – BP 51038
Ville: strasbourg
Code postal: 67070
Pays: France
Courriel: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Téléphone: +33 388212323
Fax: +33 388364466

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**
31/05/2022