

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:424356-2020:TEXT:FR:HTML>

**France-Colmar: Travaux d'isolation thermique  
2020/S 177-424356**

**Avis de marché**

**Travaux**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

**I.1) Nom et adresses**

Nom officiel: Pôle Habitat/Colmar Centre Alsace — OPH

Numéro national d'identification: SIRET 392 456 372 00029

Adresse postale: Office public de l'habitat, 27 avenue de l'Europe, BP 30334

Ville: Colmar cedex

Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin

Code postal: 68006

Pays: France

Point(s) de contact: Service marchés

Courriel: [marches@polehabitat-alsace.fr](mailto:marches@polehabitat-alsace.fr)

Téléphone: +33 389227722

Fax: +33 389227700

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: [www.polehabitat-alsace.fr](http://www.polehabitat-alsace.fr)

Adresse du profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

**I.2) Informations sur la passation conjointe de marchés**

**I.3) Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <https://www.marches-securises.fr>

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur**

Organisme de droit public

**I.5) Activité principale**

Logement et équipements collectifs

**Section II: Objet**

**II.1) Étendue du marché**

**II.1.1) Intitulé:**

Conception-réalisation relative à l'amélioration thermique de 6 tours représentant 508 logements à COLMAR (68)

**II.1.2) Code CPV principal**

45321000 Travaux d'isolation thermique

II.1.3) **Type de marché**

Travaux

II.1.4) **Description succincte:**

Opération d'amélioration thermique de 6 tours représentant 508 logements comprenant notamment des objectifs de performance énergétique et environnementaux, de qualité environnementale, de valorisation patrimoniales et de mise en conformité, de l'amélioration du confort des usagers, de sécurité et de performance sociale et de suivi approfondi et continu des travaux et des performances. Le budget (conception et réalisation) alloué à l'opération est de 11 250 000 EUR HT.

II.1.5) **Valeur totale estimée**

Valeur hors TVA: 11 250 000.00 EUR

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: non

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF12 Haut-Rhin

Lieu principal d'exécution:

Colmar.

II.2.4) **Description des prestations:**

Le programme fonctionnel et performanciel est orienté sur six axes principaux de progrès:

- performance énergétique et environnementale,
- qualité environnementale,
- valorisations patrimoniales et de mise en conformité,
- l'amélioration du confort des usagers,
- sécurité et de performance sociale,
- de suivi approfondi et continu des travaux et des performances.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA: 11 250 000.00 EUR

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 40

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

Nombre de candidats envisagé: 3

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:

- Les capacités financières, professionnelles et techniques du groupement,
- L'adéquation des moyens au projet,
- La qualité et l'adéquation des références.

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

La durée du marché mentionnée à l'article II.2.7 correspond à la conception et réalisation des travaux. Le suivi des performances sur trois périodes de chauffe est à ajouter.

**Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

III.1) **Conditions de participation**

III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:

Voir règlement de consultation.

III.1.2) **Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.5) **Informations sur les marchés réservés**

III.2) **Conditions liées au marché**

III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**

L'exécution du marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique obligatoire.

Les travaux seront réalisés en site occupé.

III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

**Section IV: Procédure**

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Dialogue compétitif

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

IV.1.6) **Enchère électronique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 09/10/2020

Heure locale: 11:30

IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

**Section VI: Renseignements complémentaires**

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**

La facturation en ligne sera acceptée

Le paiement en ligne sera utilisé

VI.3) **Informations complémentaires:**

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Strasbourg

Adresse postale: 31 avenue de la Paix, BP 51038

Ville: Strasbourg

Code postal: 67070

Pays: France

Courriel: [greffe.ta-strasbourg@juradm.fr](mailto:greffe.ta-strasbourg@juradm.fr)

Téléphone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

— référé précontractuel (CJA, article L. 551-1 et s.),

— référé contractuel (CJA, article L. 551-13 et s.),

— recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence «Tarn-et-Garonne», qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Strasbourg

Adresse postale: 31 avenue de la Paix, BP 51038

Ville: Strasbourg

Code postal: 67070

Pays: France

Courriel: [greffe.ta-strasbourg@juradm.fr](mailto:greffe.ta-strasbourg@juradm.fr)

Téléphone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

08/09/2020